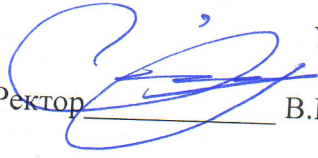


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра
коридоров цокольного этажа в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26.**

« 16» июня 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., заместителя начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **коридоров цокольного этажа в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26 общей площадью 242 м2** для определения перечня необходимых ремонтных работ.

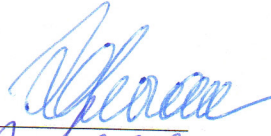
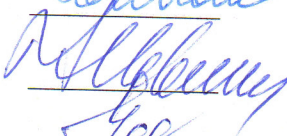
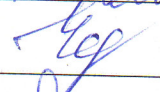
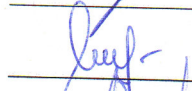
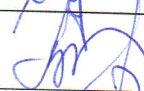
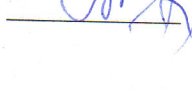
В результате осмотра выявлено следующее:

- Пол выполнен из мозаичной стяжки. Уровень пола неоднородный, видны углубления и выступы. Многочисленные трещины и сколы поверхности. В правой части коридора расположен лестничный марш из железобетонных ступеней, деформирован.
- Стены окрашены, местами видны выбоины, трещины и загрязнения поверхности, следы от протечек. Вдоль стен под потолком проложены инженерные коммуникации в защитной изоляции.
- На входе в аудитории цокольного этажа дверные блоки изношены, деформированы. Некоторые пороги расположены ниже уровня пола.
- Потолки: на площади 110 м2 окрашены по штукатурке, видны трещины, следы от протечек и загрязнения поверхности; на оставшейся площади установлен подвесной потолок из плит Армстронг, каркас деформирован, плитки загрязнены и сломаны на отдельных участках. Светильники старые, недостаточный уровень освещенности. Выключатели старые. Проложена старая электропроводка из алюминиевого провода.
- На стенах установлены пожарные ящики, электрические щиты, видеокамеры, система оповещения о пожаре.

Необходимо:

- Установить перегородку из кирпича с противопожарной дверью в правом крыле здания. Отремонтировать стены и потолок, установить отбойную доску на все стены цокольного этажа (включая уже отремонтированные участки стен по центру), заменить светильники, выключатели, автоматы, щитки, эл. кабель, пожарные ящики.
- Заменить дверные блоки в аудиториях. Отремонтировать лестничный марш. Выровнять поверхность пола и уложить керамогранит (кроме участка коридора №129 по плану БТИ).

Подписи:

	Ю.А. Коган
	Н.А. Цветкова
	Ж.Н. Чернобай
	О.В. Миклухина
	В.М. Кузьменко
	А.М. Фатхулина